

賃料	管理費等
239,000円	11,000円

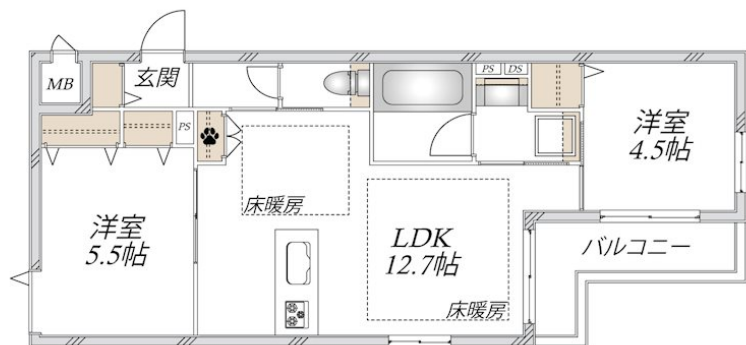
HEBEL HAUSの賃貸住宅「ヘーベルメゾン」。

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Chateau Noir (シャトーノワール) 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 2丁目13-12		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.31㎡	向き	
築年月	2026年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 継続保証料: 20,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.0000010987



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%