

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン高円寺 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目28-7		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	37.97㎡	向き	西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000010867

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:2117630

物件管理コード:111280967320000005724

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。