

# FOR RENT

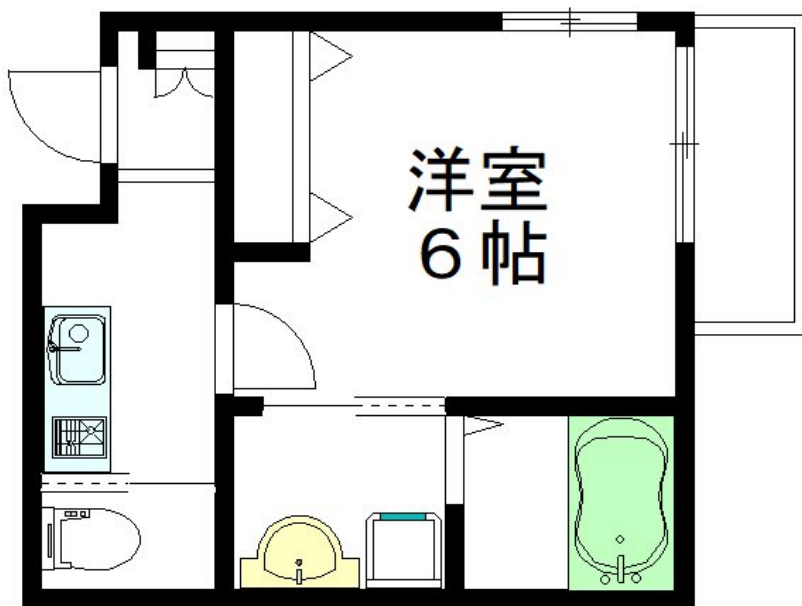
賃料	管理費等
93,000円	4,000円

2面採光,ダブルロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサドマーニ 101号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼 1丁目44-5		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩13分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩16分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	24.45㎡	向き	東
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換・設定費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000010837



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原 1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%