

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

2面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ 101号室		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2丁目36-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.2㎡	向き	南
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年3月23日

No.0000010834

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%