

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	8,000円

角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 101号室		
物件所在地	東京都中野区上高田 2丁目40-34		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.87㎡	向き	南
築年月	2006年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ハウスクリーニング費用:55,000円 [月次費用] 安心サポート料:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回利用料:33,000円税込 月額利用料:賃料等総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000010833

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%