

FOR RENT

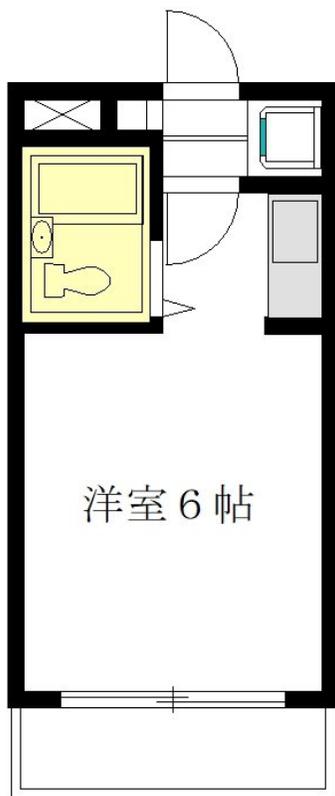
賃料	管理費等
60,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,壁紙張替済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セルベコート高円寺 303号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目24-9		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	15㎡	向き	南
築年月	1990年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス有,フローリング		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000010657



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%