

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,500円

## 積水ハウス施工のシャームゾン！宅配BOX イン

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 前面棟無, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベアトリーチェ成城 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷4丁目10-12		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工のシャームゾン！宅配BOX インターネット無料(Wi-Fi対応) バス・トイレ別 独立洗面台 洗浄機能付便座 ウォークインクローゼット等		

情報更新日2026年3月23日

No.0000010505



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%