

FOR RENT

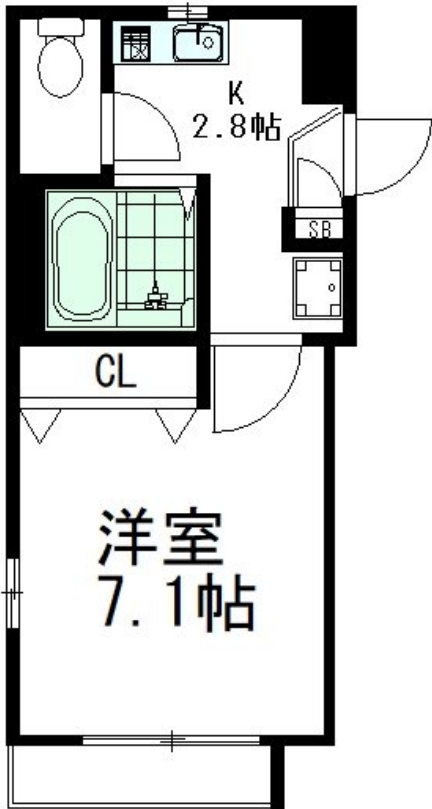
賃料	管理費等
80,000円	4,500円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,平坦地,免震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインコート三鷹 301号室		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 3丁目5-12		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	23.61㎡	向き	南
築年月	2006年9月15日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月16日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費:34,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用57,200円は借主負担とする。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 初回:家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年2月19日 No.0000010488

お問合せ先

東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%