

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランプラス 201号室		
物件所在地	東京都杉並区浜田山 4丁目 27-16		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩7分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.73㎡	向き	東
築年月	2016年7月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,グリ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料の50% 継続保証料:20,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000010313

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%