

FOR RENT

賃料	管理費等
257,000円	9,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 平坦地, 緑豊かな

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hebel One (ヘーベルワン) 201号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目29-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	72.49㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費: 25,300円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 2年毎2万円		
備考			

情報更新日2026年3月23日

No.0000010260

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%