

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

耐震・耐火の旭化成ヘーベル♪防犯面も安心。

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,角住戸,最上階,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ高井戸A 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東2丁目5-19		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩8分 京王線 八幡山駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	53.51㎡	向き	南
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用85,800円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年2月9日

No.0000010238

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%