

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

## 耐震・耐火のミサワホーム施工！音での心配も

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 全室東南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフェリオ 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘3丁目30-3		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩13分 小田急線 経堂駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.7㎡	向き	東
築年月	1993年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オープンキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 51,700円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3424-5800 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000010214



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%