

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	7,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地,免震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズU 201号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目25-26		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.37m ²	向き	南
築年月	2013年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 クリーニング費: 73,590円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回利用料: 30,000円(税別) 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000010093



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%