

FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	8,000円

1フロア1住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	m's wing (エムズウィング) A号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目20-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	44.14㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の総額50% 2年毎: 2万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000010081

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%