

# FOR RENT

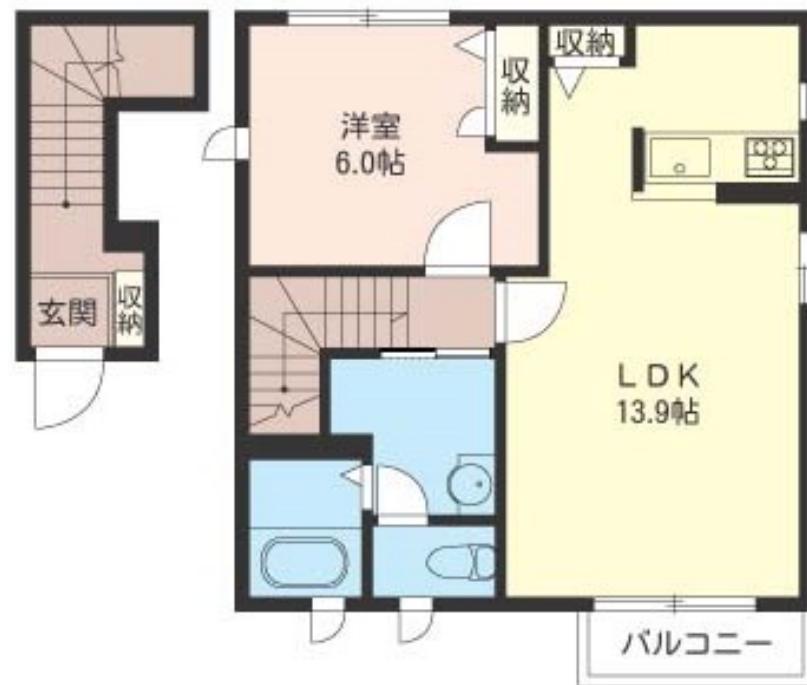
賃料	管理費等
173,000円	6,000円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィア代田 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田5丁目30-12		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩1分 小田急線 下北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.06m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 86,020円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

情報更新日2026年1月30日

No.0000010080



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%