

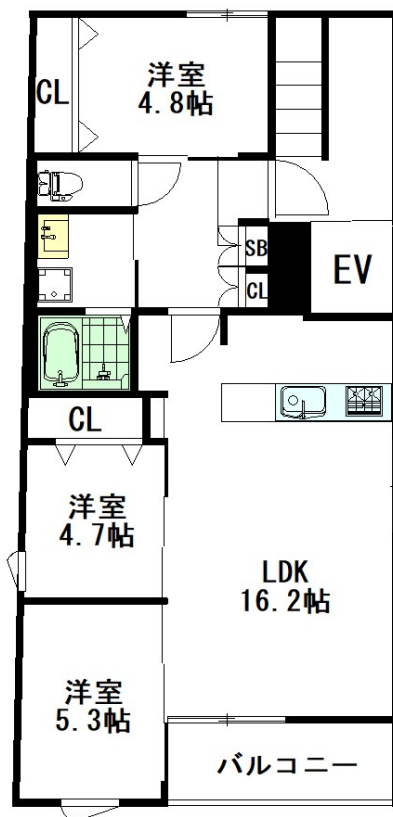
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 325,000円 | 5,000円 |

1フロア1住戸, 2面採光, オートロック, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Bel Air House 2F号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目7-2 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 70.18㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シャワー付 | | |
| その他費用 | [一時金] 24Hサポート: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 65% 月額: 2% (賃料総額) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.000009976



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |