

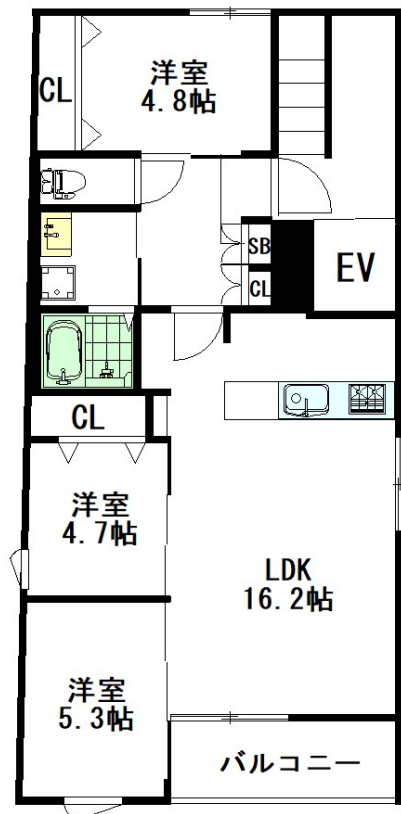
賃料	管理費等
325,000円	5,000円

1フロア1住戸,2面採光,オートロック,角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bel Air House 3F号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目7-2		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	70.18㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,LAN,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:22,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:65% 月額:2%(賃料総額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000009975



東京都知事(10)第48590号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
 東京都世田谷区松原1丁目37-19  
 TEL:03-6265-7661  
 E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
 URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%