

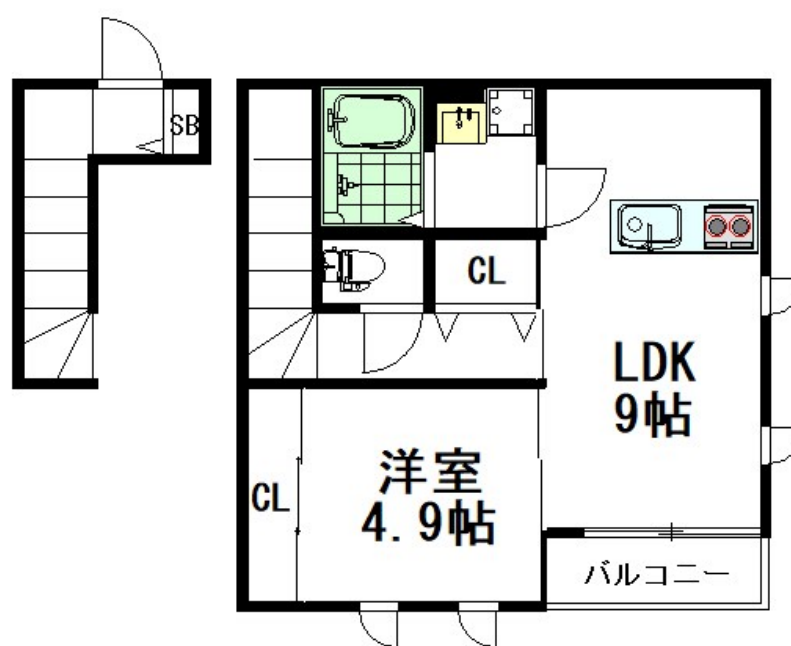
賃料	管理費等
144,000円	4,000円

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リピング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サステイン西荻南 201号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 2丁目15-1		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.78㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵設定費: 11,000円 サニタリーバック: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 65% 月: 家賃等総額 2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000009767

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%