

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	5,000円

オートロック,角住戸,四方角部屋,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガレリア 2 1 202号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 4 丁目21-7		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩10分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	69.83m ²	向き	
築年月	1990年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	2026年2月予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C A T V 使用料不要, C S, T V インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 30,800円 24サポート : 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回 : 家賃等総額65% 月 : 家賃等総額2%		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.00000009756



東京都知事 (10) 第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : <https://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%