

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	3,000円

## 代田橋駅 2 分、築浅ミサワホーム施工、居室同士

24時間緊急通報システム,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エイツリーズ 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区大原 2 丁目18-19		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩2分 京王新線 笹塚駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア相談 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:賃料等総額50% 月額:賃料等総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000009616

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付