

賃料	管理費等
300,000円	36,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防音室,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルVillage 砧3丁目(シニア限定) 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧3丁目10-13		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩16分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	70.08㎡	向き	
築年月	2026年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 二人可 高齢者歓迎		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等(賃料+共益費)の50% 月額保証料: 1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000009607

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%