

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	1,000円

2面採光,角住戸,振り分け,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツインヒルズJJ 103号室		
物件所在地	東京都北区上十条5丁目34-3		
交通	埼京線 十条(東京)駅 徒歩12分 京浜東北線 東十条駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南西
築年月	1989年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, クッションフロア, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 安心サービス: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 44,000円 町会費: 2,400円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.000009604



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%