

FOR RENT

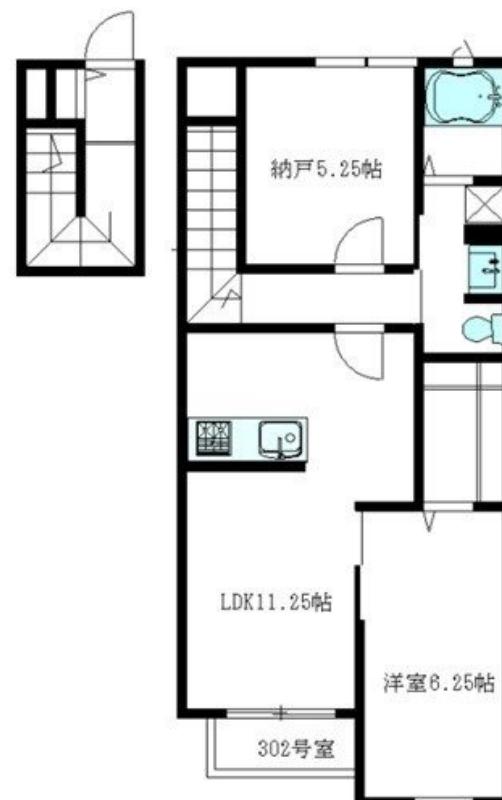
賃料	管理費等
155,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,セキュリ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンテオーロ鷺宮 302号室		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目30-7		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩3分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	66.04m ²	向き	
築年月	2015年9月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料の総額50% 月額保証料: 賃料の総額1.5%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.00000009585



東京都知事 (10) 第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : <https://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%