

# FOR RENT

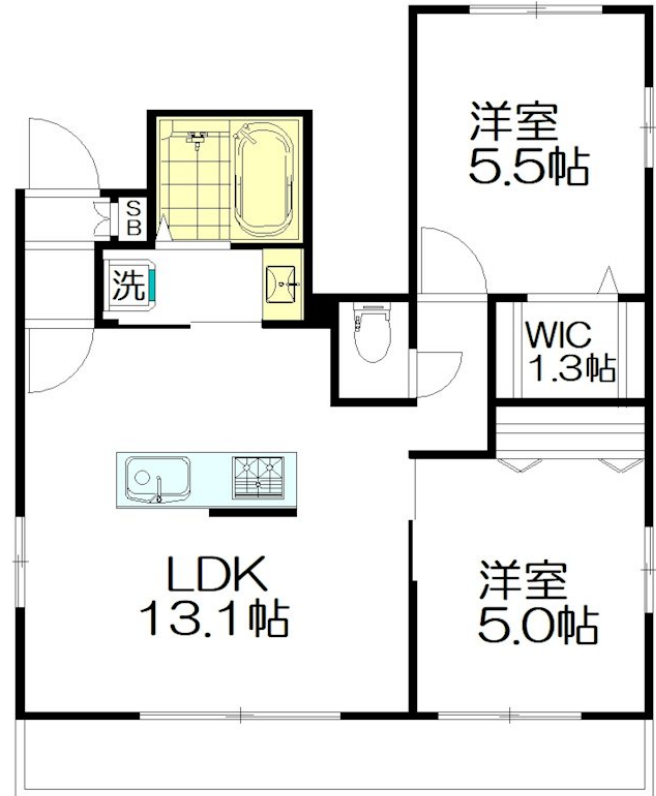
賃料	管理費等
235,000円	0円

1フロア1住戸, 2面採光, 3面採光, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Chant Rose (シャンテロゼ) 201号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目11-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	2018年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] マイコンシェル保険: 18,000円 鍵交換費: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の50%、継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.000009448



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**  
東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%