

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

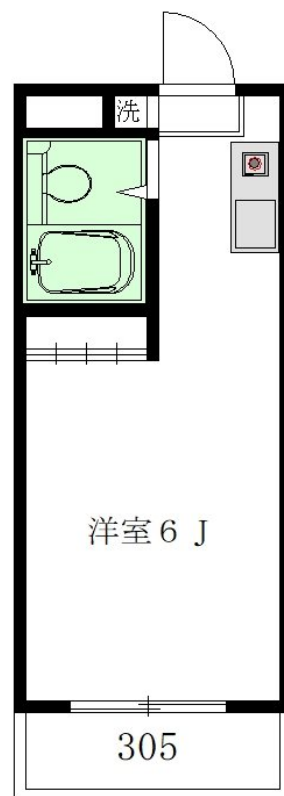
オートロック・TVモニターホン付きマンションで

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マリオン高円寺 305号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目34-7		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.5㎡	向き	東
築年月	1989年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円 [月次費用] 安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回利用料: 賃料の総額50% 月額保証料: 賃料総額の1.5%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.0000009428

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%