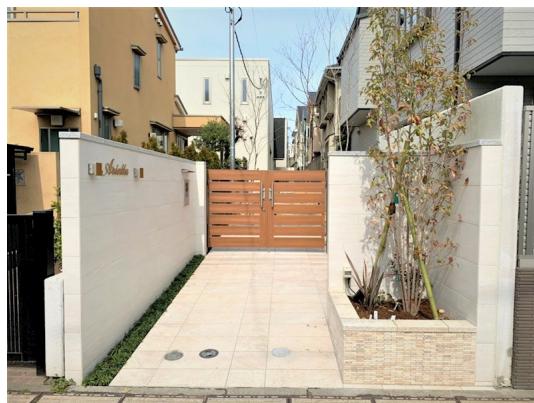


# FOR RENT

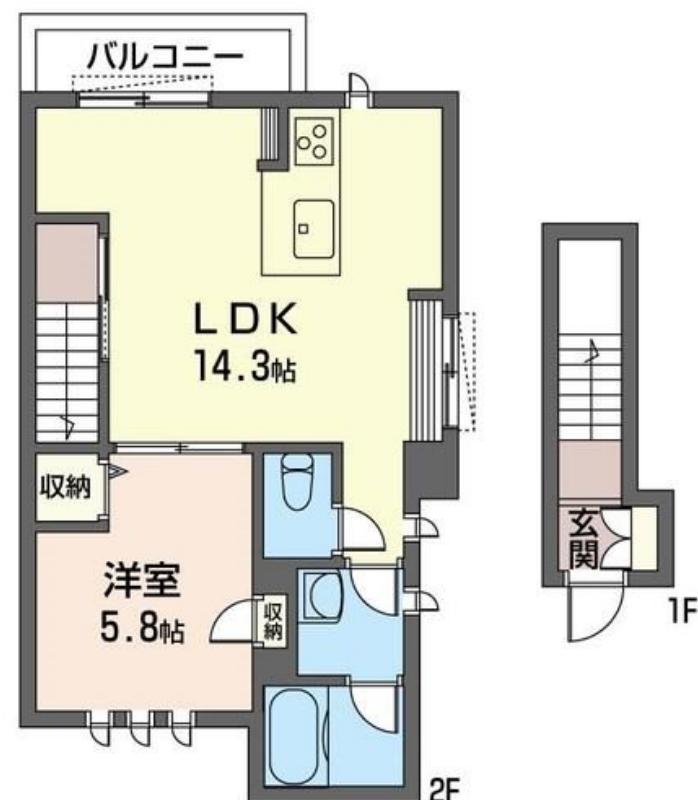
賃料	管理費等
175,000円	7,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエッタ 203号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目14-12		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩10分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.25m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2021年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 クーリング代: 78,200円 [月次費用] SHMライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額2%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000009305



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19  
TEL: 03-6265-7661  
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%