

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランマーレ西荻 102号室		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 3丁目5-9		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩4分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩25分		
間取詳細	K(2.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.04㎡	向き	北西
築年月	2017年12月21日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の総額の50% 月額保証料: 2年毎に2万円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.0000009289

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%