

FOR RENT

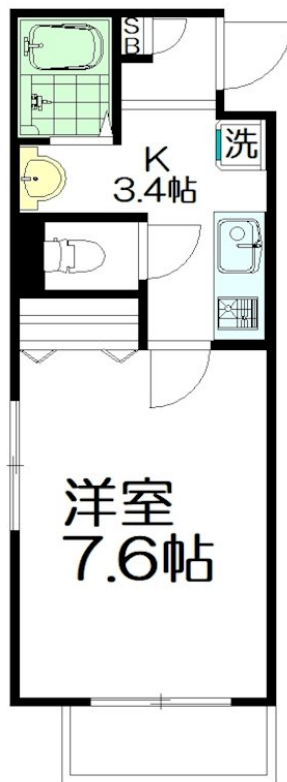
賃料	管理費等
96,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイム弁天 201号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北1丁目8-1		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(3.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	26.23㎡	向き	南
築年月	2006年12月19日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.0000009016

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000053862

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。