賃料	管理費等
265,000円	4,000円

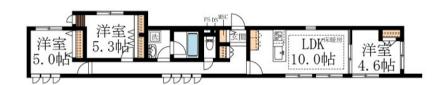
新築 旭化成施工のヘーベルメゾン!省エネルギ

1 フロア 1 住戸, 3 方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高気密高断熱住宅,四方角部屋,省エネルギー対策,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リンデンハイムキョウドウ 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘 2 丁目7-(22)		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造•規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	70.8m²	向き	東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, B S, T V インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円		
備考	3LDK 退去時のハウスクリーニング費用77,000円(税込)は借主負担となります。		
情報更新日2025年11	日2日		No.0000008786

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0000008786

お問合せ先

東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料
負担の割合貸主0%借主100%手数料
配分の割合元付0%客付100%