

賃料	管理費等
299,000円	10,000円

当社窓口！直接お問い合わせ下さい！

2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, フラットフロア, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 省エネルギー対策, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SKY Garden (スカイガーデン) 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2丁目10-17		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩6分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳) S(1.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	60.06㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換: 35,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	旭化成不動産レジデンス特約店! 創業40年以上の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい! 03-3424-5800 不動産の購入/売却もお任せください! 退室クリーニング費用66,000円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000008702

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%