

賃料	管理費等
150,000円	25,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、玄関手すり、最上階、上階無し、振り分け、眺望良好、通風良好、防犯ガラス、陽当たり良好、閑静な住宅街、制震構造、耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オカバ練馬平和台ヘーベルVillage (シニア限定) 301号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台2丁目18-18		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩14分 東武東上線 東武練馬駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	61.29m ²	向き	西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、エアコン全室、クローゼット、シ		
その他費用	[一時金] 清掃費用 : 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料+共益費の50% 月々:1,000円		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.0000008634



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : <https://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%