

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	29,000円

旭化成施工！シニア向け安心賃貸住宅！

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,全室南向き,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルVillage 下高井戸 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 4丁目22-11		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩7分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	44.31㎡	向き	
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,600円		
入居諸条件	高齢者歓迎		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等(賃料+共益費)の50% 月額保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.0000008470

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%