

賃料	管理費等
191,000円	9,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾンハレムサシノ マーリエ 305号室		
物件所在地	東京都武蔵野市緑町3丁目8-(2)		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩13分 三鷹駅行 市営ブルー バス停徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.07m ²	向き	南西
築年月	2025年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 5台以上可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, I H クッキングヒーター, L A N, T V インターホン, アイランドキッチン, ウォーク		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費: 16,500円 退去時パウクリーニング費用: 98,340円 [月次費用] SHMライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額2%		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.0000008445



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%