

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 62,000円 | 0円   |

## 人気の北沢5丁目エリア！笹塚、下北沢、代々木

2面採光,角住戸,最上階,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                           |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無             |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |               |
| 建物名・部屋番号 | K.I/ハウス 202号室                                                                                |      |               |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢5丁目11-6                                                                             |      |               |
| 交通       | 京王新線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 下北沢駅 徒歩12分                                                           |      |               |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6畳)                                                                               |      |               |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                    |      |               |
| 専有面積     | 17㎡                                                                                          | 向き   | 南             |
| 築年月      | 1989年12月                                                                                     | 契約期間 | 定借 2027/2/28迄 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                               | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                          |      |               |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,クローゼット,フローリング,室内洗濯機置場,全居室フローリング                                                   |      |               |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 22,000円 クリーニング費用: 51,700円                                     |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談                                                                         |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%                                                                |      |               |
| 備考       | おかげさまで創業40年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。<br>。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい」 |      |               |

情報更新日2025年10月27日

No.0000008266

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |