

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

写真  
準備中



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩11分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 1983年1月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | エアコン,キッチンに窓,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,室外洗濯機置場,全居室フロー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート: 22,000円               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%                      |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000008201

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000053029

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。