

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 2,500円 |

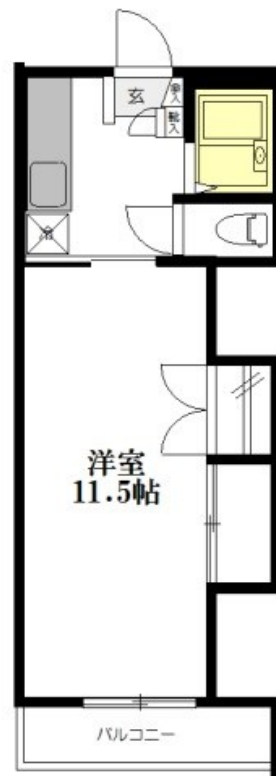
## ■室内大改装・2014年フルリフォーム物件！室内

振り分け,前面棟無,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 下北沢晴康レジデンス 101号室                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢2丁目25-18                                                                 |      |    |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 27㎡                                                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 1978年1月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オープンキッチン,グリル,クローゼット,システ                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:28,600円 24Hサポート料:22,000円                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%                                                       |      |    |
| 備考       | shamaisonショップ！創業40周年の実績！<br>ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪<br>不動産の購入/売却もお任せください！ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000008081

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000052909

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。