

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

最上階,上階無し,眺望良好,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮沢ハイツ 303号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4丁目39-1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 京王新線 初台駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,トイレ有,バス有,室外洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の65% 月額: 月額総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.0000007760

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000052586

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。