

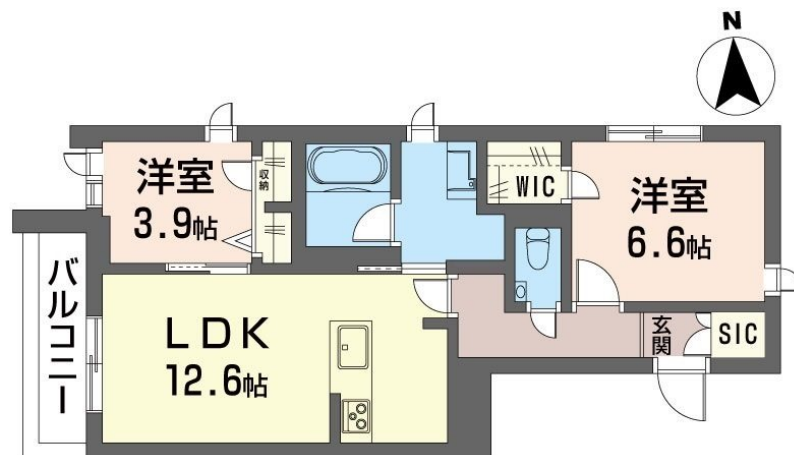
賃料	管理費等
230,000円	12,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールミキ荻窪 301号室		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目34-2		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.21㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] スマートロック設置代:16,500円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円 月額保証料:賃料総額2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.0000007728



お問合せ先

東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%