

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	5,000円

オートロック,高層階,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ南浦 202号室		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 7 丁目1-20		
交通	中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩17分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	46.02㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 34,100円 マイコンシェルクラブ: 18,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥55,000 (税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 50% 2年毎に2万		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000007695

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2117630

物件管理コード: 1112809673200000052513

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。