

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 1,000円 |

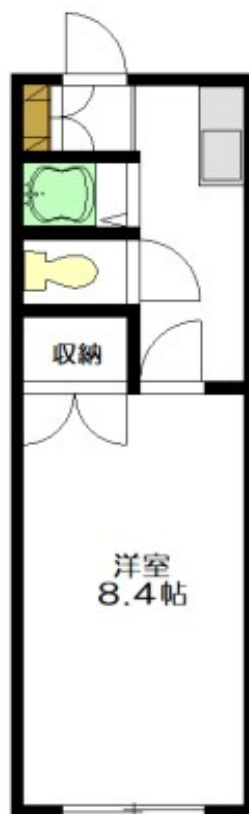
## 積水ハウス施工！お部屋綺麗です！バイク相談♪

振り分け,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                               |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ルモネ 203号室                                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢 1丁目33-19                                                               |      |              |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩1分                                               |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(2.5畳)                                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                        |      |              |
| 専有面積     | 22.3㎡                                                                            | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1992年4月                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 2025年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                       |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボツ                               |      |              |
| その他費用    |                                                                                  |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談 法人可                                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1.5%                                                    |      |              |
| 備考       | shamaisonショップ！創業40年の実績！<br>ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい！<br>不動産の購入/売却もお任せください！ |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000007649

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |