

FOR RENT

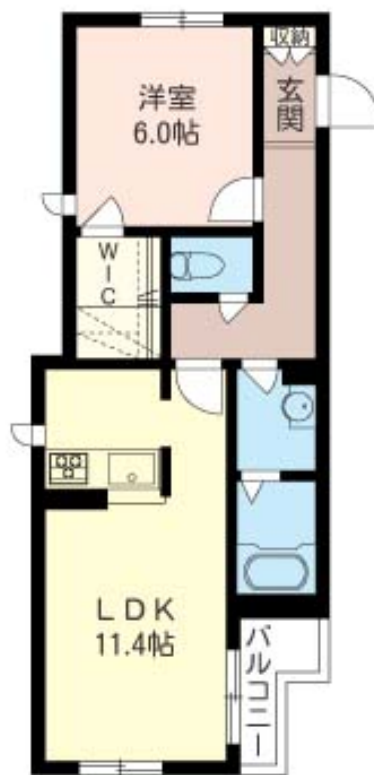
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スリーエイトナイン 103号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目5-18		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	46.63㎡	向き	南東
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 79,750円 [月次費用] SHMタイプオート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回利用料: 33,000円税込 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	駅近1分!! 商業施設充実してます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000007332

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%