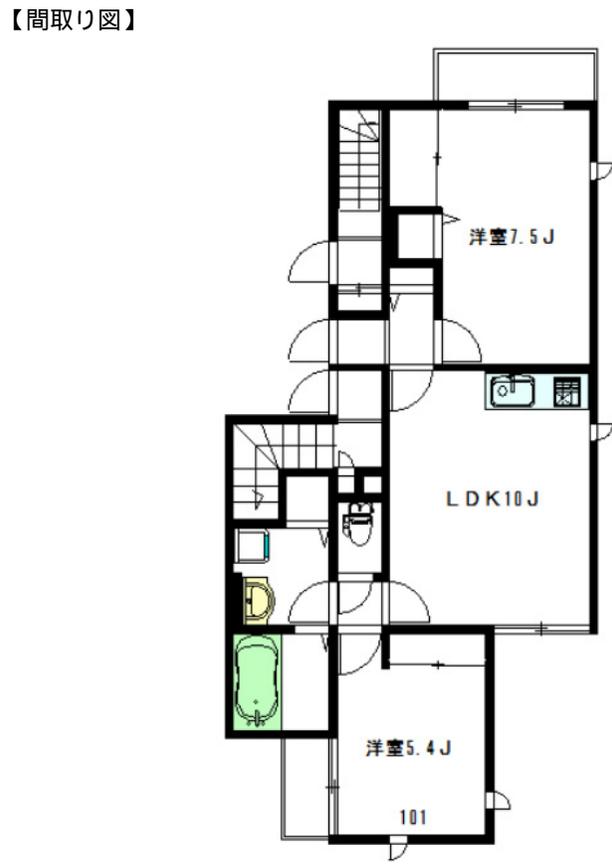


FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

1フロア1住戸,2面バルコニー,2面採光,3面採光,角住戸,四方角部屋,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シトラスコート 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷3丁目25-10		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.4㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:111,100円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額総賃料の50% 月額:月額総賃料の1%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

情報更新日2025年9月15日

No.000007281



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店
東京都世田谷区松原1丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL: https://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%