

FOR RENT

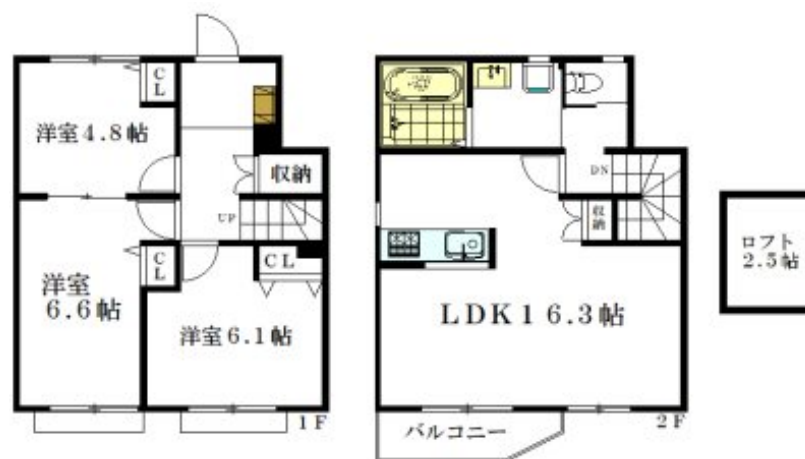
賃料	管理費等
177,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,振り分け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アクアテラス B B号室		
物件所在地	東京都練馬区下石神井 2丁目18-19		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.26㎡	向き	
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンタ		
その他費用	[一時金] 24時間ホ-ト: 22,000円 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額 65% 月: 家賃等総額 2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000007274

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%