FOR RENT

新築

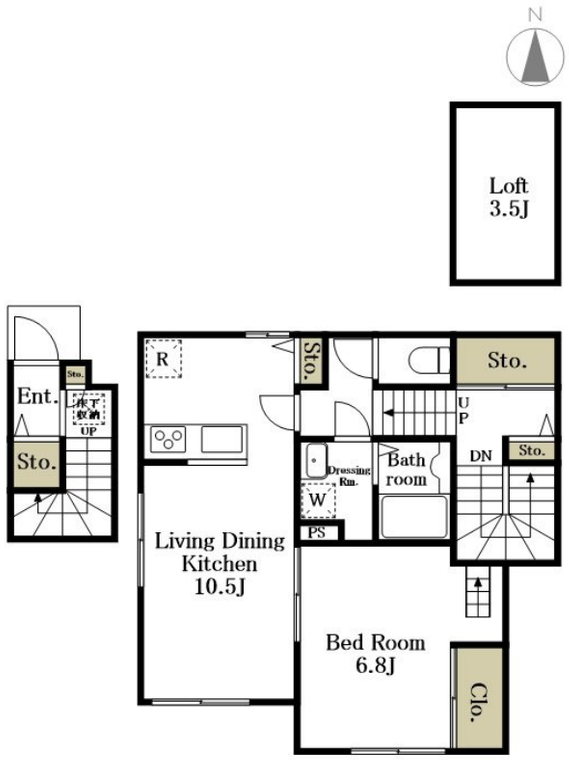
賃料	管理費等
190,000円	4,000円

新築！耐震・耐火のミサワホーム施工♪全世帯角

１フロア２住戸,３面採光,ロフト,角住戸,最上階,全室南向き,通風良好,電子ロック,当社管理物件,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート自由ヶ丘　102号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢５丁目5-7		
交通	東急東横線　自由が丘（東急）駅　徒歩8分 東急目黒線　奥沢駅　徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.8畳) ロフト(3.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.75㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費用：121,000円 [月次費用]　快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　月額：賃料等総額の1%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 ※保険料：推奨21,000円～		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日　No.0000007169

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原１丁目37-19
TEL:03-6265-7661
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com
URL : https://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2117630　物件管理コード：1112809673200000051970

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。