

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 6,500円 |

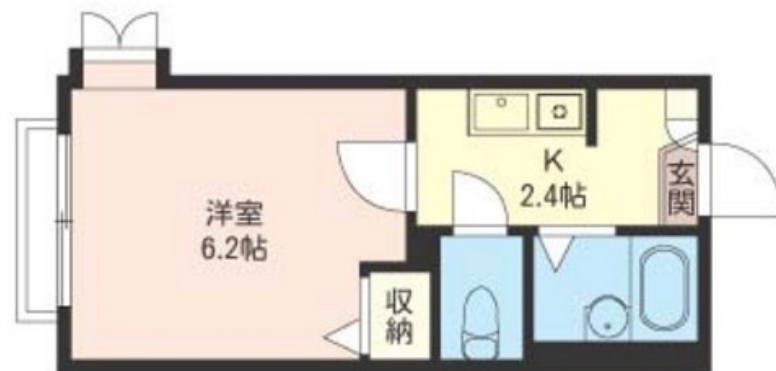
## 緑道目の前で住環境良好！積水ハウス施工の賃貸

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 前面棟無, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コートフジ 201号室                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 2丁目6-17                                                           |      |     |
| 交通       | 小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 下北沢駅 徒歩15分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2.4畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 19.68㎡                                                                      | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年1月下旬                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, シュ           |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%                                             |      |     |
| 備考       |                                                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000007118

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付  
(専任)