1ヶ月

## FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

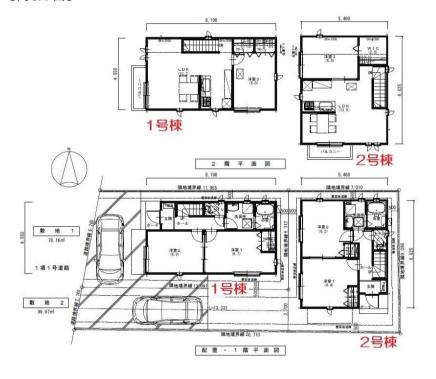
# 新築3LDK駐車場付き、笹塚、南台エリア、閑静

2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光,角住戸,上階無し,全室 2 面採光,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング, 陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地

#### 【外観】



#### 【間取り図】



物件種別 戸建 建物名・部屋番号 中野区南台4丁目戸建 A棟 物件所在地 東京都中野区南台 4 丁目33-6 京王新線 笹塚駅 徒歩13分 交通 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1-2階 西 専有面積 72.86m² 向き 築年月 2025年11月中旬 契約期間 2年 指害保険 有 26,000円 24ヶ月 入居時期 即時 駐車場 付(無料) 駐輪場 3 口以上コンロ, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに 設備 窓,グリル,クローゼット, [一時金] 24Hサポート: 22,000円 その他費用 入居諸条件 ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 保証会社 必須 初回:賃料等総額の65% 毎月:賃料等総額の2% 備考

3LDK

礼金

保証金

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

間取り

敷金

敷引/

償却金

1ヶ月

No.0000007032

お問合せ先

東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

### フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%