

FOR RENT

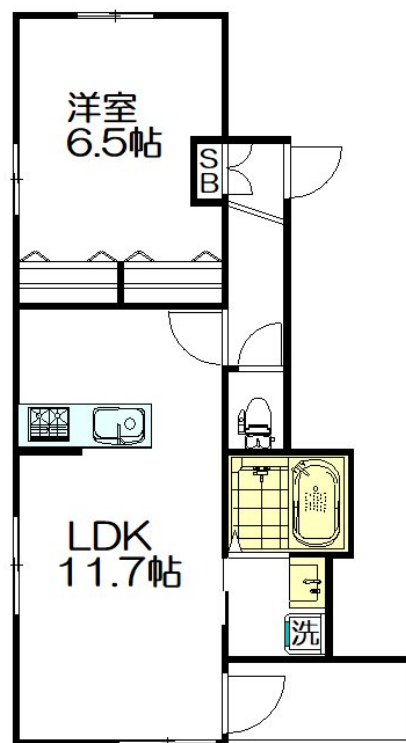
賃料	管理費等
149,000円	7,500円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,通風良好,東南角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hebel Life Miyamae 202号室		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目30-16		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩14分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.34㎡	向き	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50%・継続保証料 2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000006863

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%