

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

築浅！耐震耐火のミサワホーム施工！！オートロ

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,電子キー,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	La Colline（ラコリーナ） 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧4丁目25-18		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2024年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:107,800円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。 おかげさまで創業40周年◆当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000006633

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%