

FOR RENT

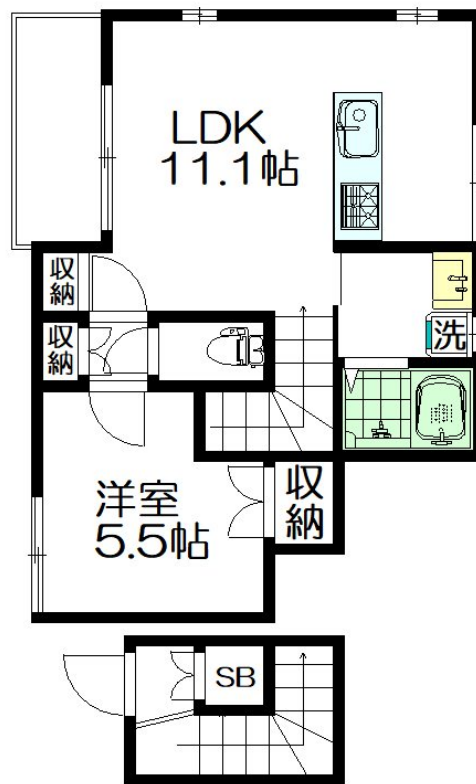
賃料	管理費等
149,000円	6,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	y.クラージュ 202号室		
物件所在地	東京都杉並区和田 2丁目31-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	47.37㎡	向き	南西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000006627

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%