

FOR RENT

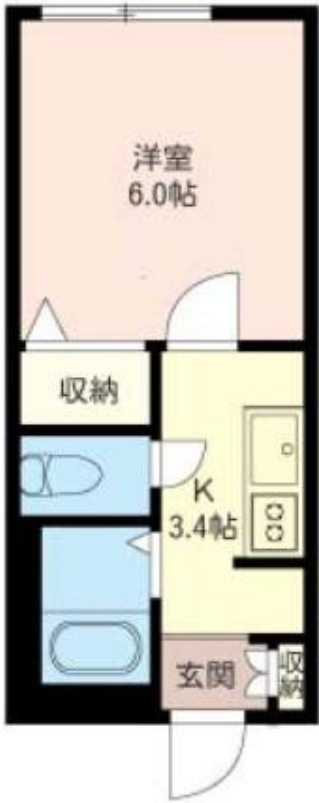
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 6,380円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カーサ吉祥寺 106号室                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺東町 1 丁目5-4                                            |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩18分                       |      |             |
| 間取詳細     |                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                       |      |             |
| 専有面積     | 21㎡                                                             | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2006年8月                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,200円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2025年7月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                             |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シス              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費: 44,000円 シャーメゾライフSUPPORT24: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回時: 33,000円 毎月: 賃料等総額の2%                                    |      |             |
| 備考       |                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0000006618



東京都知事（10）第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店**

東京都世田谷区松原 1 丁目37-19  
TEL:03-6265-7661  
E-mail : meidaimaeten@apamanshop-fc.com  
URL : https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |